

# СДРУЖЕНИЕ УЧИЛИЩНО НАСТОЯТЕЛСТВО КЪМ 163 ОУ ЧЕРНОРИЗЕЦ ХРАБЪР

## ДОГОВОР

За извършване на строително-ремонтни дейности

Днес, 04.02.....2015 г. В град София се сключи настоящият договор между:

1. Сдружение „Училищно настоятелство към 163.ОУ Черноризец Храбър“ със седалище и адрес на управление: София 1582, ж.к. Дружба 3, улица Обиколна 47, етаж 2, ЕИК: 130956514 представлявано от Георги Христов Христов – ПРЕДСЕДАТЕЛ на Сдружението, наричано по-долу ВЪЗЛОЖИТЕЛ и
2. ЕТ“ДАБО – Данаил Таков“, ж.к. Младост 4, бл.424, вх. Б, представлявана от Данаил Асенов Таков – управител, с Булстат: 831094354 се сключи настоящия договор за следното:

## ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯ приема да извърши на свой риск и срещу възнаграждение от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, следните строително-ремонтни работи, описани подробно в ОФЕРТАТА изпратена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неразделна част от договора:

## КОЛИЧЕСТВЕНА - СТОЙНОСТНА СМЕТКА

№	Наименование на СМР	М-ка	Количество	Ед.цена	Обща цена
1	Частична шпакловка стени и тавани	м2	75.20	5.30	398.56
2	Боядисване стени с цветен латекс	м2	248.97	5.10	1,269.75
3	Боядисване стени - цокъл с блажна боя	м2	180.07	5.70	1,026.40
4	Укрепване трегер между Блок А и Блок Б - II Етаж и кутия от гипскартон	бр.	1.00	98.20	98.20
Обща сума без ДДС:					2,792.91
20% ДДС:					558.58
Обща сума с ДДС:					3,351.49

Срок за изпълнение: 9 работни дни

Аванс - 50 %

(2). Количеството, обемът и видовете ремонтни работи и влаганите материали следва да се изпълнят съгласно уговореното в ОФЕРТАТА изпратена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Строително-ремонтните работи ще се осъществят със средства, материали и съответната квалифицирана работна ръка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност, ако вложените материали не са с нужното качество.



# СДРУЖЕНИЕ УЧИЛИЩНО НАСТОЯТЕЛСТВО КЪМ 163 ОУ ЧЕРНОРИЗЕЦ ХРАБЪР

## ЦЕНА ПО ДОГОВОРА

Чл. 2. (1) Цената, която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за строително-ремонтните работи по чл.1 от договора е както следва: 3351.49 (словом: три хиляди триста петдесет и един лева и четиридесет и девет стотинки) с ДДС.

(2) Страните договарят плащането да бъде извършено както следва: аванс до дата: 05.08.2015; окончателно плащане до дата: .....

(3) Страните договарят плащането (плащанията) да бъдат извършване по следната банкова сметка на Изпълнителя:

BIC: UBBSBGSF IBAN: BG 92 UBBS 8423 1010 309 215

Банка: Банка ОББ, КЛОН „Мария Луиза“

(4) За всички извършени плащания, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да издава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ данъчна фактура в срок до 3 работни дни след получаване на превода.

## СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 3. Сроковете за изпълнение на работата са както следва: 02.09.2015 г. 2015 г.

Чл. 4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни договорените строително-ремонтни работи качествено и в договорения срок при спазване на условията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и действащата нормативна уредба, в това число и изискванията по охрана на труда, санитарните и противопожарни норми.

Чл. 5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава по време на сдстроителството да извърши всички работи по отстраняване на допуснати от него грешки и извършени работи, констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и да отстранява всички появили се дефекти през гаранционния срок, както и да осигури квалифициран технически ръководител на обекта.

Чл. 6. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен своевременно да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички обстоятелства, които създават реални предпоставки за забавяне или спиране на строително-ремонтните работи.

(2) Всички санкции, наложени от общински и държавни органи, във връзка със строителството са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Всички вреди, нанесени на трети лица при изпълнение на строителството, се заплащат от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да приеме извършените строително-ремонтни работи, в случай че са извършени качествено и съгласно договореното.

## ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

Чл. 8. Приемането на строително-ремонтните работи се удостоверява с протокол, подписан от двете страни, в който се описва извършената работа: количество СРР, качество, стойността на извършената работа и вложените материали, налични недостатъци, както и дали е спазен срокът на изпълнение на настоящия договор.

Чл. 9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се в следствие дефекти в описаните в приложената оферта гаранционни срокове, които текат от деня на предаване на обекта с приемо-предавателен протокол.



# СДРУЖЕНИЕ УЧИЛИЩНО НАСТОЯТЕЛСТВО КЪМ 163 ОУ ЧЕРНОРИЗЕЦ ХРАБЪР

## ЦЕНА ПО ДОГОВОРА

Чл. 2. (1) Цената, която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за строително-ремонтните работи по чл.1 от договора е както следва: 3351.49 (словом: три хиляди триста петдесет и един лева и четиридесет и девет стотинки) с ДДС.

(2) Страните договарят плащането да бъде извършено както следва: аванс до дата: 05.08.2015; окончателно плащане до дата: .....

(3) Страните договарят плащането (плащанията) да бъдат извършване по следната банкова сметка на Изпълнителя:

BIC: UBBSBGSF IBAN: BG 92 UBBS 8423 1010 309 215

Банка: Банка ОББ, КЛОН „Мария Луиза“

(4) За всички извършени плащания, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да издава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ данъчна фактура в срок до 3 работни дни след получаване на превода.

## СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 3. Сроковете за изпълнение на работата са както следва: 05.08.2015 г. 2015 г.

Чл. 4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни договорените строително-ремонтни работи качествено и в договорения срок при спазване на условията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и действащата нормативна уредба, в това число и изискванията по охрана на труда, санитарните и противопожарни норми.

Чл. 5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава по време на сдстроителството да извърши всички работи по отстраняване на допуснати от него грешки и извършени работи, констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и да отстранява всички появили се дефекти през гаранционния срок, както и да осигури квалифициран технически ръководител на обекта.

Чл. 6. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен своевременно да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички обстоятелства, които създават реални предпоставки за забавяне или спиране на строително-ремонтните работи.

(2) Всички санкции, наложени от общински и държавни органи, във връзка със строителството са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Всички вреди, нанесени на трети лица при изпълнение на строителството, се заплащат от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да приеме извършените строително-ремонтни работи, в случай че са извършени качествено и съгласно договореното.

## ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

Чл. 8. Приемането на строително-ремонтните работи се удостоверява с протокол, подписан от двете страни, в който се описва извършената работа: количество СРР, качество, стойността на извършената работа и вложените материали, налични недостатъци, както и дали е спазен срокът на изпълнение на настоящия договор.

Чл. 9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се в следствие дефекти в описаните в приложената оферта гаранционни срокове, които текат от деня на предаване на обекта с приемо-предавателен протокол.



## СДРУЖЕНИЕ УЧИЛИЩНО НАСТОЯТЕЛСТВО КЪМ 163 ОУ ЧЕРНОРИЗЕЦ ХРАБЪР

Чл. 10. Ако се появят дефекти при изпълнение на строително-ремонтните работи в гаранционния срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ поканва писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за съставяне на констативен протокол, в който страните посочват срокове за отстраняване на дефектите.

### НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ

Чл. 11. При неизпълнение по този договор всяка от страните дължи обезщетение за причинените вреди, при условията на гражданското законодателство.

Чл. 12 (1). При забава за извършване и предаване на работите по този договор в срока на настоящия договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ сължи неустойка в размер на 100 лв за всеки просрочен ден, но не повече от сумата на договора.

(2) При забава в плащането от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, същия дължи неустойка в размер на 10 % от стойността на фактурата за всеки просрочен ден, но не повече от сумата на документа.

Чл. 13 (1) При виновно некачествено извършване на ремонтните работи, освен задължението за отстраняване на дефектите и другите възможности, предвидени в чл. 265 от ЗЗД, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи и неустойка в размер на 100 % от стойността на некачествено извършените ремонтни работи.

### ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА. РАЗВАЛЯНЕ

Чл. 14. (1) Действието на този договор се прекратява:

1. С изпълнение на всички задължения по договора;
2. По взаимно съгласие между страните по договора;
3. При настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа

Чл. 15. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може по всяко време до завършване и предаване на обекта да се окаже от договора и да прекрати действието му. В този случай той е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ стойността на извършените до момента на отказа работи.

Чл. 16. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати договора, когато:

1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не започне изпълнение на строително-ремонтните работи, които са му възложени в срок от 7 дни;
2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ бъде обявен в неплатежоспособност или когато бъде открита процедура за обявяване в несъстоятелност или ликвидация.

Чл. 17. Ако стане ясно, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще просрочи изпълнението на възложената работа с повече от 7 дни след уговорения срок или няма да извърши строително-монтажните работи по уговорения начин и с нужното качество, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали договора.

### ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 18. Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора.

Чл. 19. Нищожността на някоя клауза от настоящия не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

Чл. 20. Всички спорове, породени от този договор или отнасящи се до него или до допълнителни споразумения към него, включително и споровете, породени от или отнасящи се до тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване, ще бъдат решавани по взаимно съгласие. Ако между страните не бъде постигнато споразумение,



## СДРУЖЕНИЕ УЧИЛИЩНО НАСТОЯТЕЛСТВО КЪМ 163 ОУ ЧЕРНОРИЗЕЦ ХРАБЪР

спорът се отнася за решаване пред Арбитражен съд София при Сдружение ППМ съобразно неговия правилник.

Чл. 21. За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

Чл. 22. Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма. При промяна на посочените данни, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната.

Настоящия договор е съставен в два еднообразни екземпляра – по един за всяка страна

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: .....  
Председател  
на Управителния съвет  
на Сдружение "Училищно настоятелство  
към 163 ОУ Черноризец Храбър"

имейл: [un@163ou.org](mailto:un@163ou.org)

телефон: 0898 595 136

<http://un.163ou.org/>

ИЗПЪЛНИТЕЛ: .....  
Данаил Таков  
Управител ЕТ „ДАБО – Данаил Таков“



Сдружение Училищно настоятелство  
163 ОУ " Черноризец Храбър"  
Дружба 2, гр.София

## ОФЕРТА

ОТ ЕТ"ДАБО" С РЪКОВОДИТЕЛ ипж. ДАНАИЛ ТАКОВ  
гр.София тел: 0888 44 28 35; 0889 46 35 94

ОТНОСНО: Ремонт на 163 ОУ" Черноризец Храбър" гр. София  
Етаж 2: Голям коридор, Фоайе пред стая №9, Фоайе пред каса, Фоайе пред учителска стая

### КОЛИЧЕСТВЕНО - СТОЙНОСТНА СМЕТКА

№	Наименование на СМР	М-ка	Количество	Ед.цена	Обща цена
1	Частична шпакловка стени и тавани	м2	75.20	5.30	398.56
2	Боядисване стени с цветен латекс	м2	248.97	5.10	1,269.75
3	Боядисване стени - цокъл с блажна боя	м2	180.07	5.70	1,026.40
4	Укрепване трегер между Блок А и Блок Б - II Етаж и кутия от гипскартон	бр.	1.00	98.20	98.20
Обща сума без ДДС:					2,792.91
20% ДДС:					558.58
Обща сума с ДДС:					3,351.49

Срок за изпълнение: 9 работни дни

Аванс - 50 %

дата: 28.07.2015 г.

Подпис:



ипж.Данаил Таков  
ръководител ЕТ"ДАБО"



СДРУЖЕНИЕ УЧИЛИЩНО НАСТОЯТЕЛСТВО КЪМ  
163 ОУ ЧЕРНОРИЗЕЦ ХРАБЪР

ПРИЕМО ПРЕДАВАТЕЛЕН ПРОТОКОЛ  
За приемане на строително ремонтни работи

Днес, 15.08.2015 г. се проведе заседание и среща по приемане на ремонтните работи между УС на УН към 163 ОУ "Черноризец Храбър" и ЕТ „ДАБО – Данаил Таков“ съобразно следната количествено-стойностна сметка и договор от 04.08 2015г. :

**КОЛИЧЕСТВЕНО - СТОЙНОСТНА СМЕТКА**

№	Наименование на СМР	М-ка	Количество	Ед.цена	Обща цена
1	Частична шпакловка стени и тавани	м2	75.20	5.30	398.56
2	Боядисване стени с цветен латекс	м2	248.97	5.10	1,269.75
3	Боядисване стени - цокъл с блажна боя	м2	180.07	5.70	1,026.40
4	Укрепване трегер между Блок А и Блок Б - II Етаж и кутия от гипскартон	бр.	1.00	98.20	98.20
Обща сума без ДДС:					2,792.91
20% ДДС:					558.58
Обща сума с ДДС:					3,351.49

Срок за изпълнение: 9 работни дни

Аванс - 50 %

Относно състоянието на обекта бе решено той да бъде приет и да се пристъпи към окончателно плащане.

Забележки:

.....  
.....  
.....  
.....

Данаил Таков (ИЗПЪЛНИТЕЛ) .....

Георги Христов (ПРЕДСЕДАТЕЛ УН).....



СОФИЯ, 2015г.

# ПРОТОКОЛ

## ЗА УСТАНОВЯВАНЕ ИЗВЪРШВАНЕТО И ЗАПЛАЩАНЕ НА НАТУРАЛНИ ВИДОВЕ СТРОИТЕЛНИ И МОНТАЖНИ РАБОТИ

Инвеститор: Георги Христов председател на  
управителния съвет на Сдружение  
"Училищно настоятелство към 163 ОУ  
Черноризец Храбър  
Договор № .....04.08.....2015 г.

Гл.изпълнител: ЕТ"ДАБО"  
Дог.стойност: 3351,49

Обект: Ремонт на 163 ОУ "Черноризец Храбър"  
гр.София  
Отч.стойност: 3351,49

Днес, 14.08.....2015 г. .подписаните представители на Инвеститора Георги Христов и на Главния Изпълнител инж. Данаил Таков след проверка на място установихме, че към 14.08.....2015 г. са завършени и подлежат на заплащане въз основа на този протокол и приложенията към него следните натурални видове строителни и монтажни работи:

№ по ред	Шифър по ценоразпис или № на анализ	Наименование на работите и указанията на отчетните елементи	един. мярка	количество	един. цена (лв)	стойност на извършената работа (лв)
1	оферта	Частична шпакловка стени и тавани	м2	75,20	5,30	398,56
2	оферта	Боядисване стени с цветен латекс	м2	248,97	5,10	1 269,75
3	оферта	Боядисване стени - цокъл с блажна боя	м2	180,07	5,70	1 026,40
4	оферта	Укрепване трегер между Блок А и Блок Б II Етаж	бр.	1,00	98,20	98,20
		ОБЩО:				2 792,91
		ДДС 20 %				558,58
		ВСИЧКО:				3 351,49

СЪСТАВИТЕЛИ:

ГЛ.ИЗПЪЛНИТЕЛ

(инж. Данаил Таков)

ИНВЕСТИТОР:.....

(Георги Христов)